



सत्यमेव जयते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष ८, अंक ४०]

गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर ६-१२, २०२२/  
आश्विन १४-२०, शके १९४४

[पृष्ठे ७, किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

**IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY**

Ordinary Original Civil Jurisdiction

Company Petition No. 640 of 2004

M/s. Kasturi Transport Pvt. Ltd.

... Petitioner

*Versus*

M/s. Ornate Multi Model Carriers Pvt. Ltd.

... Respondent

### NOTICE FOR DISMISSAL OF PETITION

Notice is hereby given that M/s. Kasturi Transport Pvt. Ltd. has filed Company Petition No. 640 of 2004 for winding up the company *viz.* M/s. Ornate Multi Model Carriers Pvt. Ltd. The Hon'ble High Court *vide* its order dated 24th August 2022 has been pleased to dismiss the above petition and directed the Official Liquidator to publish the notice of dismissal of petition. Accordingly, Notice is hereby given to all the concerned that the above caption petition being No. 640 of 2004 has been dismissed by the Hon'ble High Court *vide* order dated 24th August 2022.

Dated this 28th day of September, 2022.

V. P. KATKAR,  
Official Liquidator,  
High Court, Bombay,  
5th Floor, Bank of India Building,  
M. G. Road, Fort, Mumbai 400 001.

## वेंगुर्ला नगरपरिषद, वेंगुर्ला, जि. सिंधुदुर्ग

### जाहीर सूचना

जा.क्र. नपवें/बांधकाम/१८७६/२०२२.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने वेंगुर्ला शहराची सुधारित विकास योजना, शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील क्र.टी.पी.सी.१९०९/६०६/CR-३७३/०९/UD-१२, दि. ३ एप्रिल २०१२, अन्वये मंजूर केली असून, ती दिनांक ३ एप्रिल २०१२ पासून अंमलात आली आहे आणि ज्याअर्थी, वेंगुर्ला नगरपरिषदेने ठराव करून खालील तक्त्यात दर्शविल्याप्रमाणे वेंगुर्ला शहराच्या सुधारित विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ प्रमाणे फेरफार करणेचे ठरविले आहे :-

संदर्भ :- मा.सभागृहाचा दि.१८ नोव्हेंबर २०२१ रोजीच्या विशेष सभेतील ठराव क्र. ८१० नुसार.

न.प. ठराव क्रमांक व दिनांक (१)	सुधारित मंजूर विकास योजनेतील तपशील (२)	नियोजित फेरफाराचे स्वरूप (३)
वेंगुर्ला नगरपरिषद हद्दीतील आरक्षण क्र.१५ (Extension to Patkar High School & Play Ground) हे आरक्षण पाटकर हायस्कूलच्या विस्ताराकरिता आरक्षित असलेल्या सर्व्हे क्र.९६ हिस्सा क्र. ३/१अ एकूण क्षेत्र, - ०.१३.०० हे.आर. चौ.मी. ३/२ ई एकूण क्षेत्र, - ०.०९.६०. हे.आर.चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र.१०१ हिस्सा क्र.(१/४ अ, + १/३ ब) एकूण क्षेत्र, - ०.१९.००.हे.आर.चौ.मी. हे क्षेत्र (Public Semi Public) यासाठी नियोजिले आहे. सदरचे आरक्षण रद्द करणेबाबतचा ठराव दिनांक १८ नोव्हेंबर २०२१ रोजीच्या विशेष सभेमधील ठराव क्र.८१० अन्वये मंजूर झाला आहे.	वेंगुर्ला नगरपरिषद हद्दीतील सर्व्हे क्र.९६ हिस्सा क्र. ३/१अ एकूण क्षेत्र, - ०.१३.०० हे.आर.चौ.मी. ३/२ ई एकूण क्षेत्र, - ०.०९.६०.हे.आर.चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र.१०१ हिस्सा क्र.(१/४ अ, + १/३ ब) एकूण क्षेत्र, - ०.१९.००.हे.आर.चौ.मी. येथील आरक्षण क्र. १५ (Extension to Patkar High school & Play Ground) अशा स्वरूपाचे आरक्षण नियोजिले आहे.	उपरोक्त भूखंडातील आरक्षण क्र.१५ (Ext. to Patkar High School and Play Ground) म्हणजेच सदरच्या भूखंडातील पाटकर हायस्कूलच्या वाढीव बांधकामाचे आरक्षण हे रद्द करण्यात येईल.

याअर्थी, ज्यांना वरील फेरफाराबाबत सूचना अगर हरकती द्यावयाचे असतील त्यांनी ही सूचना राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० (तीस) दिवसांचे आत वेंगुर्ला नगरपरिषदेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. म्हणजे त्याचा विचार सदरचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी पाठविण्यापूर्वी करता येईल. मुदतीनंतर आलेल्या सूचना/हरकतींचा विचार केला जाणार नाही.

वरील फेरफार दर्शविणारा नकाशा जनतेच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामाचे वेळी वेंगुर्ला नगरपरिषद, वेंगुर्ला कार्यालयात पहाणेस मिळेल.

सिंधुदुर्ग,  
दिनांक २९ सप्टेंबर २०२२.

डॉ. अमितकुमार सोंडगे,  
मुख्याधिकारी,  
वेंगुर्ला नगरपरिषद.

**VENGURLA MUNICIPAL COUNCIL, VENGURLA, DIST.SINDHUDURGA**

**Notice**

Outward No.VMC/ बांधकाम/ 1876 / 2022.— Whereas, the Revised Development Plan of Vengurla has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development and Published U/s 31(I) of M.R.and T.P. Act, 1966 *vide Govt. Gazette* No. No. TPS-1909/606/CR-373 09/UD-12, dated 3rd April 2012.

And whereas, the Vengurla Municipal Council has decided following modification under section 37 of the Maharashtra Regional and Town planning Act, 1966 in the Revised Development Plan of Vengurla Municipal Council by passing the resolution as described below.

*Ref:-* According to Resolution No.810 passed on special session conducted on dated 18th November 2021 by Hon. Council.

*Schedule*

Municipal Council Resolution No. and Date	Particulars of Sanctioned D. P. ( R )	Nature of Proposed Modification
(1)	(2)	(3)
In Vengurla Municipal Council, there is a proposed Reservation No.15 for (Extension to Patkar High School & Play Ground ) situated in Survey No.96 Hissa No.3/1 A Total Area 00.13.00 He. Aar. Sq. M. And 3/2 Total Area 00.09.60 He. Aar. Sq. M. and survey No.101 Hissa No. (1/4 A + 1/3 B) Total Area 00.19.00 He. Aar. Sq. M. This Reservation is under Public And Semi Public use According to Resolution No. 810 passed on special session conducted on dated 18th November 2021 by Hon. Council. This reservation is proposed for cancellation.	In Vengurla Municipal Council, with the Municipalities boundary limits, there is Reservation No.15 situated Survey No.96 Hissa No.3/1 A Total Area 00.13.00 He.Are. Sq. M. And 3/2 E Total Area 00.09.60 He. Aar. Sq M. and survey No.101 Hissa No. (1/4 A + 1/3 B) Total Area 00.19.00 He. Aar. Sq. M. And this reservation is proposed for (Extension to Patkar High School & Play Ground).	According to Resolution No. 810 passed on special session conducted on dated 18th November 2021 by Hon. Council. This reservation is proposed for cancellation.

Now, therefore, Suggestions and/or objection, if any, from interested persons regarding above modifications in writing to the Municipal Council within 30 (thirty) days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette*.

The plan showing above notification is available for inspection to public during office hours on all working days in the office of the Municipal Council.

Sindhudurga,  
Dated 29th September 2022.

DR. AMITKUMAR SONDAGE,  
Chief Officer,  
Vengurla Municipal Council.

## झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

### अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/अभि./३क(१)/युसुफ पटेल/२०२२/३८६१०.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क) उप-कलम (१) अनुसार “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून याद्वारे घोषित करित आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियम ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

### अनुसूची

मौजे कुर्ला, भाग-I, तालुका कुर्ला

अ. क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ. मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	उत्तरेस	दक्षिणेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	५३५	३२५.००	३२५.००	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.
२	५३५/१ ते ५३५/२४	३७५.४०	३७५.४०	५३१,	५३७,	५३३,	५४६,
३	५३६अ	२७९.५३	२७९.५३	५३४	५३९,	५३४,	५४२
४	५३६अ/१	१६.२०	१६.२०		५४०,	रस्ता, ५४०	
५	५३६/२ ते ५३६/१३	१८८.४०	१८८.४०		रस्ता,		
६	५३६/अ/१४ ते ५३६/अ/१७	५०.४०	५०.४०		५४२, ५४३		
७	५३६/अ/३१ ते ५३६/अ/५६	३९०.६०	३९०.६०				
८	५३६/ब	६८.६०	६८.६०				
९	५३६/क	१०५.९०	१०५.९०				
१०	५४१	१९१.५०	१९१.५०				
११	५४१/१ ते ५४१/१२	१८५.१०	१८५.१०				
एकूण		२१७६.६३	२१७६.६३				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग,  
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.  
दिनांक २७ सप्टेंबर २०२२.

सतिश लोखंडे,

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

**SLUM REHABILITATION AUTHORITY**

**NOTIFICATION**

No.SRA/Eng./3C(1)/Yusuf Patel/2022/38610.

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B(3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area".

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33 (10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

*Schedule*

Village Kurla-I, Taluka Kurla

Sr. No.	C. T S. No.	Area as per Property Card (sq. mtr.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area " (sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	North	South
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	535	325.00	325.00	C.T.S. No. 531,534	C.T.S. No. 537,539, 540, Road, 542, 543	C.T.S. No. 533,534 Road, 540	C.T.S. No. 546, 542
2	535/1 to 535/24	375.40	375.40				
3	536A	279.53	279.53				
4	536A/1	16.20	16.20				
5	536/2 to 536/13	188.40	188.40				
6	536/A/14 to 536/A/17	50.40	50.40				
7	536/A/31 to 536/A/56	390.60	390.60				
8	536//B	68.60	68.60				
9	536/C	105.90	105.90				
10	541	191.50	191.50				
11	541/1 to 541/12	185.10	185.10				
<b>Total</b>		<b>2176.63</b>	<b>2176.63</b>				

**Slum Rehabilitation Authority,**  
Administrative Building,  
Anant Kanekar Marg,  
Bandra (E.), Mumbai 400 051.  
date 27th September 2022.

**SATISH LOKHANDE,**  
Chief Executive Officer,  
Slum Rehabilitation Authority.



वाडा नगरपंचायत, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर  
सूचना

क्र.वानप/१४३९/२०२२

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये  
वाडा शहराच्या प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिद्धीकरण

जावक क्र. १४३७

ज्याअर्थी, वाडा नगरपंचायतीने (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे निर्देशिलेले), तिच्या अधिपत्याखालील क्षेत्राची (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे उल्लेखिलेली), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे निर्देशिलेली), चे कलम २१ (२) चे अनुषंगाने कलम २३ (१) मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना, वाडा (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे उल्लेखिलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्र.३८, दिनांक १२ जानेवारी २०२१ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र मध्ये दिनांक २३ फेब्रुवारी २०२१ रोजी प्रसिद्ध केली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ तरतुदीस अनुसरून वाडा नगरपंचायतीने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, पालघर शाखा यांची “नगर रचना अधिकारी” म्हणून आदेश क्र.११५३/२०२१, दिनांक २७ मे २०२१ रोजी नेमणूक केली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगर रचना अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगर रचना, पालघर शाखा यांनी, उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर, उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यासाठी हस्तांतरित केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना जनतेकडून सूचना /हरकती मागविण्याकरिता प्रसिद्ध करण्यासाठी ठराव क्र.०१ दिनांक २९ सप्टेंबर २०२२ पारित केलेला आहे.

त्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये नागरिकांकडून सूचना / हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध करीत आहे. सदर योजनेसंबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत :—

१. मुख्याधिकारी, वाडा नगरपंचायत, वाडा,
२. सहायक संचालक, नगर रचना, पालघर शाखा.

उक्त प्रारूप योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरिकांच्या काही सूचना/ हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, वाडा नगरपंचायत यांचेकडे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत नगरपंचायतीकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/ हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशिलाच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून वाडा नगरपंचायतीच्या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

वाडा,  
दिनांक ०३ ऑक्टोबर २०२२.

उद्धव कदम,  
मुख्याधिकारी,  
वाडा नगरपंचायत.

**WADA NAGAR PANCHAYAT, TALUKA WADA, DISTRICT PALGHAR**

**Notice**

**No.WNP/1439/2022**

**Publication of Draft Development Plan of Wada  
Under Section 26 (1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966**

No. 1438

Whereas the Wada Nagar Panchayat, (here in after referred to as "the said Planning Authority,") *Vide* Resolution No. 38 dated 12th January 2021 had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Wada (hereinafter referred to as the "said Draft Development Plan,") for the area under its jurisdiction, (hereinafter referred to as the said "area") as per the provision of section 23 (1) read with section 21 (2) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") and notice to that effect is published in *Maharashtra Government Gazette* on 23rd February 2021.

And whereas, as per the provision in section 24 of the said Act, the Nagar panchayat *vide* Order No.1153, dated 27th May 2021 has appointed Assistant Director, Town Planning, Palghar Branch as "Town Planning Officer" to prepare the said Draft Development plan for the said area;

And whereas, the Town Planning Officer and Assistant Director, Town Planning/Town Planner, Palghar Branch After having prepared Existing Land Use Map as per section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said planning Authority for publication under section 26 (1) of the said Act;

And whereas, the said planning Authority has passed Resolution No.01 Dated 29th September 2022 to publish the said Draft Development plan under section 26 (1) of the said Act, for inviting suggestions objections from the public ;

Therefore, Wada Nagar Panchayat hereby published the said Draft Development Plan along with the Report under Section 26(1) of the said Act for inviting suggestion/ Objections from the public. The copy if the said Draft Development plan and report there of are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours :—

1. The chief officer, Wada Nagar Panchayat, Wada,
2. Assistant Director, Town Planning, Palghar Branch.

The suggestion / objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Chief Officer, Wada Nagar Panchayat, within the period of the 30 days from the date of publication of this Notice in *Maharashtra Government Gazette* shall only be Considered.

The Copies of the said Draft Development Plan and Particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Wada Nagar Panchayat.

Wada,

Date 3rd October 2022 .

UDDHAV KADAM,  
Chief Officer,  
Wada Nagar Panchayat.